

Så bygger vi och utvecklar staden

Therese Berg
2017-06-14



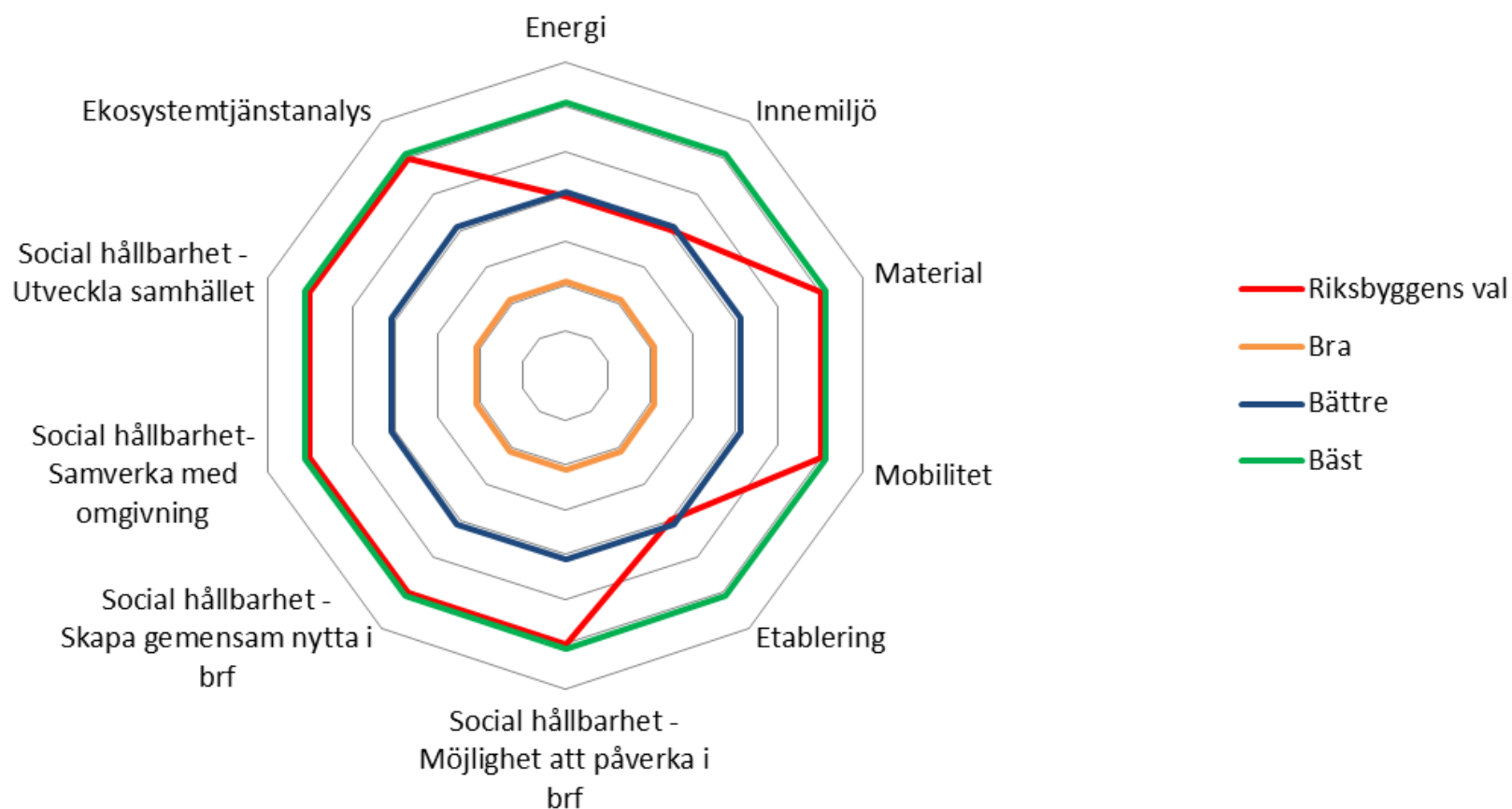
Kort om Riksbyggen

- Ett kooperativt företag
- Ca 2 300 anställa
- Vi har 300 kontor och verksamhet på mer än 400 orter.
- Vi skapar attraktiva och hållbara bostäder för alla.
- Vi förvaltar både bostäder och kommersiella lokaler.



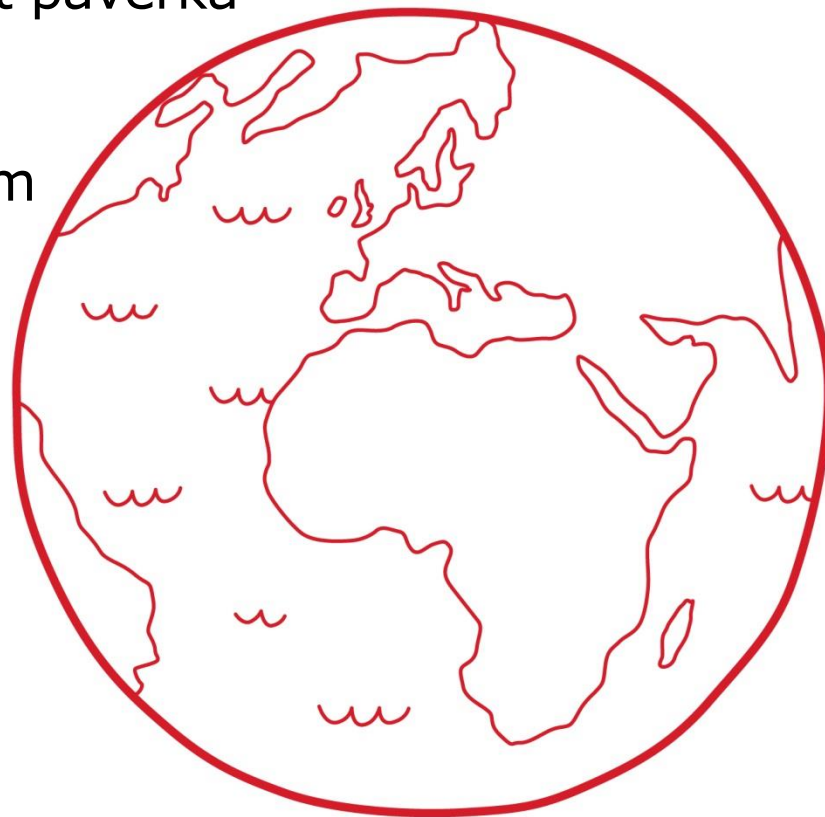
Hållbarhetsverktyg

Resultat av Riksbyggens hållbarhetsstyrning



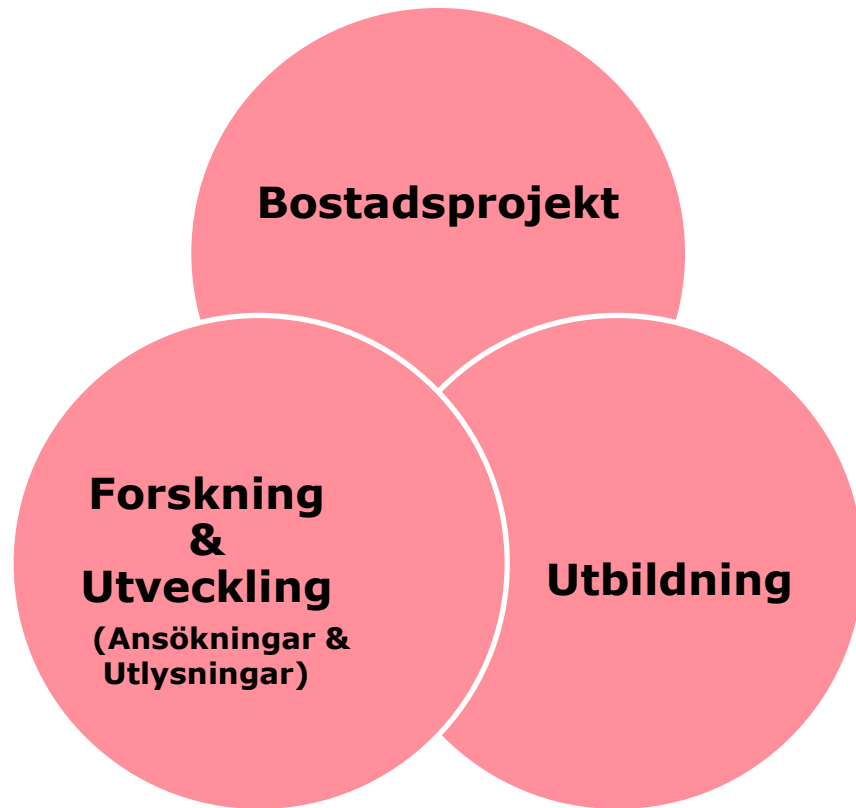
Social hållbarhet i boendet hos Riksbyggen

- I vårt boende har du möjlighet att påverka
- I vårt boende skapar vi gemensam nytta
- I vårt boende samverkar vi med omgivningen
- Riksbyggen är med vi med och utvecklar samhället



Tankeram/mål/grundpelare	Vägledande frågor för att ta reda på vilka behov finns på platsen idag?	Behovsinventering	Dokumentera behoven	Dokumentera åtgärder
I vår Bostadsrättsförening har du möjlighet till att påverka				
	Ledarskap (styrelsen)	Vilket behov finns det för att skapa möjligheter så att den blivande föreningen kommer att ledas på ett aktivt, ödmjukt och demokratiskt sätt?		
I vår Bostadsrättsförening skapar vi kollektiv nytta				
	Gemensamma färdmedel	Kan en delad kommunikationslösning minska bilanvändandet samtidigt som det skapar nytta för de boende? Finns det tillgång till bilpool i området? Finns det bra lokaltrafik i området?		
I vår Bostadsrättsförening samverkar vi med omgivningen				
	Riksbyggens kommunikation	Finns det en kunskap om vad intressenterna tycker om Riksbyggens planerade aktivitet? Finns det negativa åsikter om Riksbyggens aktivitet?		
I vår Bostadsrättsförening är med vi med och utvecklar samhället				
	Riksbyggen tar initiativ som bidrar till den hållbara staden	Vet vi vilka behov som finns? Finns det behov av att vi vidtar åtgärder?		

Riksbyggens Positive Footprint Housing



"Vi har skapat en arena för kunskapsutbyte där Riksbyggen är drivande!"

Brf Viva

- Dialogarbete (**Samverkan**)
- Fokusgrupper (**Påverkan**)
- Gemensamma utrymmen och fokus på annat delande (**Gemensam nytta**)
- Ungdomsettor (**RB utvecklar samhället**)



Gemensamma utrymmen

- Orangeri samt "vardagsrum"
- 2 distansarbetsplatser
- Post- och leveransrum
- Cykelhub och fordonspool
- Entrébalkonger
- Uteplatser, multisportplan, grill och odling
- Övernattningsrum
- Flexibla lägenheter



Ungdomsettor

- 6 st lägenheter á 30 kvm
- Fullvärdiga medlemmar i föreningen
- Rösta
- Valbara
- Prisvärda 95 000 kr i insats
- Månadsavgift 4 748 kr



Kooperativa hyresrätter för unga

- Unga vuxna mellan 18–30 år.
- En förhållandevis låg insatssumma.
- Ett första steg in på bostadsmarknaden.
- För den som vill påverka och engagera sig i sitt boende.
- Dialogmöte med gruppen pågår just nu.



Riksbyggen utvecklar,
förvaltar och förbättrar
rummen som du bor
och arbetar i.

Kontaktuppgifter

Therese Berg
strateg för social hållbarhet
106 18 Stockholm
08-6984188
therese.berg@riksbyggen.se